



2023 年《资产评估相关知识·经济法部分》考生回忆试题

一、单选题（共 60 小题，每题 1 分。每题的备选项中，只有 1 个最符合题意。请使用计算机鼠标在计算机答题界面上点击试题答案备选项前的按钮“○”作答。）

41. 根据消费税法律制度的规定，不属于消费税税目的是（ ）。

- A. 电子烟
- B. 游艇
- C. 高档化妆品
- D. 私人飞机

【答案】D

【解析】本题考核消费税的税目。消费税的税目包括：烟、酒、高档化妆品、贵重首饰及珠宝玉石、高尔夫球及球具、高档手表、游艇、摩托车、小汽车、鞭炮、焰火、成品油、木制一次性筷子、实木地板、电池、涂料。

42. 根据企业所得税法律制度的规定，房屋、建筑物的最低折旧年限是（ ）。

- A. 5 年
- B. 10 年
- C. 20 年
- D. 30 年

【答案】C

【解析】本题考核资产的税务处理。除国务院财政、税务主管部门另有规定外，房屋、建筑物最低折旧年限为 20 年。

43. 某企业为居民企业 2023 年实际发生业务招待费 1000 万元，销货收入 5000 万元，其他业务收入 800 万元，营业外收入 2000 万元，计算当年可以在税前扣除的业务招待费是（ ）。

- A. 25 万元
- B. 29 万元
- C. 39 万元
- D. 600 万元

【答案】B



【解析】本题考核准予扣除项目的具体标准。企业发生的与生产经营活动有关的业务招待费支出，按照发生额的 60%扣除，但最高不得超过当年销售（营业）收入的 5%。业务招待费扣除限额=（5000+800）×5%=29（万元）<1000×60%=600（万元），准予扣除 29 万元。

44. 某个体工商户为增值税小规模纳税人，按季度纳税，2023 年第 2 季度的含税销售额为 30.3 万元，适用的征收率是 1%，计算该个体工商户第 2 季度应纳增值税税额是（ ）。

- A. 0 万元
- B. 0.3 万元
- C. 0.303 万元
- D. 0.9 万元

【答案】A

【解析】本题考核小规模纳税人的免税规定。自 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，增值税小规模纳税人发生增值税应税销售行为，合计月销售额未超过 10 万元（以 1 个季度为 1 个纳税期的，季度销售额未超过 30 万元）的，免征增值税。

45. 根据民法典的规定，异议登记的失效时间是（ ）。

- A. 5 日
- B. 7 日
- C. 10 日
- D. 15 日

【参考答案】D

【答案解析】本题考核异议登记。登记机构予以异议登记，申请人自异议登记之日起十五日内不提起诉讼的，异议登记失效。

46. 根据公司法的规定，属于企业登记事项的是（ ）。

- A. 有限责任公司股东认缴出资额
- B. 注册资本
- C. 经营期限
- D. 公司章程



【参考答案】B

【答案解析】本题考核企业登记事项。市场主体的一般登记事项包括：（1）名称；（2）主体类型；（3）经营范围；（4）住所或者主要经营场所；（5）注册资本或者出资额；（6）法定代表人、执行事务合伙人或者负责人姓名。

47. 有限责任公司董事长不能履行职责的时候，股东会会议的主持人是（ ）。

- A. 出资最多的股东
- B. 副董事长
- C. 半数以上董事选举的主持人董事
- D. 董事长委托的其他董事

【参考答案】B

【答案解析】本题考核股东会的召集与主持。有限责任公司设立董事会的，股东会会议由董事会召集，董事长主持；董事长不能履行职务或者不履行职务的，由副董事长主持；副董事长不能履行职务或者不履行职务的，由半数以上董事共同推举一名董事主持。

48. 根据增值税法律制度的规定，下列选项中，不属于混合销售的是（ ）。

- A. 建筑公司销售活动板房的同时提供建筑服务
- B. 娱乐城提供娱乐服务的同时销售啤酒
- C. 美容店提供美容服务的同时销售化妆品
- D. 电器商店销售货物的同时送货上门

【参考答案】A

【答案解析】本题考核混合销售。纳税人销售活动板房、机器设备、钢结构件等自产货物的同时提供建筑、安装服务，不属于混合销售，应分别核算货物和建筑服务的销售额，分别适用不同的税率或者征收率。

49. 根据银行法律制度，下列选项中，关于贷款展期的说法正确的是（ ）。

- A. 保证贷款不得展期
- B. 短期贷款不得展期
- C. 中期贷款的展期不得超过原贷款期限
- D. 长期贷款的展期不得超过三年

【参考答案】D

【答案解析】本题考核贷款期限。选项 A，申请保证贷款、抵押贷款、质押贷款展期的，还应当由保证人、抵押人、出质人出具同意的书面证明。已有约定的，按照约定执行。选项 B，短期贷款展期期限累计不得超过原贷款期限。选项 C，中期贷款展期期限累计不得超过原贷款期限的一半。选项 D，长期贷款展期期限累计不得超过 3 年。

50. 根据企业国有资产法律制度，属于行政事业性国有资产的优先配置方式的是（ ）。

- A. 购置
- B. 租用
- C. 建设
- D. 调剂

【参考答案】D

【答案解析】本题考核企业国有资产及其立法概述。行政事业性国有资产应当优先通过调剂方式配置资产，不能调剂的，可以采取购置、建设、租用等方式。

51. 根据信托法律制度，委托人和受益人为同一个人的信托类型是（ ）。

- A. 自益信托
- B. 民事信托
- C. 营业信托
- D. 私益信托

【参考答案】A

【答案解析】本题考核信托类型。自益信托是指委托人和受益人为同一人的信托，他益信托是指委托人和受益人不为同一人的信托。

52. 根据物权法律制度，按份共有的共有人处分共有的不动产或动产应当经占份额（ ）的按份共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。

- A. 半数以上
- B. 过半数
- C. 三分之二以上
- D. 三分之二

【参考答案】C



【答案解析】本题考核按份共有。共有人可以转让其享有的共有的不动产或者动产份额。处分共有的不动产或者动产以及对共有的不动产或者动产作重大修缮的，应当经占份额 2/3 以上的按份共有人同意，但共有人之间另有约定的除外。

53. 根据公司法律制度，在没有约定的情况下，有限责任公司利润分配的方式是（ ）。

- A 平均分配
- B. 按实缴的出资比例分配
- C. 按认缴的出资比例分配
- D. 按股东的持股比例分配

【参考答案】B

【答案解析】本题考核利润分配规则。股东按照实缴的出资比例分取红利；但是，全体股东约定不按照出资比例分取红利的除外。

54. 3 月 1 日，甲和乙签订了租赁合同，3 月 2 日出租人甲将租赁物交付给承租人乙。4 月 1 日，乙提出想要购买该租赁物，4 月 2 日，出租人甲电话告知乙同意以该条件出售，该租赁物所有权转移的时间是（ ）。

- A. 3 月 1 日
- B. 3 月 2 日
- C. 4 月 1 日
- D. 4 月 2 日

【参考答案】D

【答案解析】本题考核简易交付。动产物权设立和转让前，权利人已经占有该动产的，物权自民事法律行为生效时发生效力。

55. 根据银行法律制度，下列关于国内信用证的说法正确的是（ ）。

- A. 国内信用证可以以人民币或可自由兑换的货币计价
- B. 信用证分为可撤销信用证和不可撤销信用证
- C. 开立国内信用证需要具有真实的贸易关系
- D. 国内信用证分为跟单信用证和光票信用证

【参考答案】C

【答案解析】本题考核国内信用证。国内信用证是以人民币计价、不可撤销的跟

单信用证；开立和转让国内信用证，应当具有真实的贸易背景。选项 ABD 错误，选项 C 正确。

56. 根据物权法律制度，下列关于土地承包经营权的说法，正确的是（ ）。

- A. 耕地的承包期为 30 年
- B. 如果对属于同一集体经济组织内的土地承包经营权进行互换的话，需要经发包方同意
- C. 承包期内，承包方不得将承包地交回发包方
- D. 土地承包经营权自登记时设立

【参考答案】A

【答案解析】本题考核土地承包经营权。承包方之间为方便耕种或者各自需要，可以对属于同一集体经济组织的土地承包经营权进行互换，并向发包方备案。选项 B 错误。承包期内，承包方可以自愿将承包地交回发包方。选项 C 错误。土地承包经营权自合同生效时设立。选项 D 错误。

57. 根据个人独资企业法律制度，下列选项中，关于个人独资企业的表述正确的是（ ）。

- A. 个人独资企业经登记后成为法人
- B. 个人独资企业的投资人只能是自然人
- C. 个人独资企业解散后，原投资人仍然需要对企业债务承担无限连带责任
- D. 只能由投资人自行管理企业事务

【参考答案】B

【答案解析】本题考核个人独资企业法。选项 A，个人独资企业、合伙企业以及不具有法人资格的专业服务机构等属于非法人组织，所以经过登记也不能成为法人。选项 C，个人独资企业解散后，原投资人对个人独资企业存续期间的债务仍应承担偿还责任，但债权人在 5 年内未向债务人提出偿债请求的，该责任消灭。选项 D，投资人可以自行管理企业事务，也可以委托或者聘用其他具有民事行为能力的人负责企业的事务管理。

58. 根据物权法律制度的规定，下列关于拾得遗失物的表述中不正确的是（ ）。

- A. 拾得遗失物应当返还权利人
- B. 拾得人故意或重大过失致使遗失物损毁、灭失的，应当承担民事责任



- C. 发布悬赏的，权利人领取遗失物时应当按照承诺支付报酬
- D. 遗失物自发布招领公告之日起 6 个月内无人认领的，归国家所有

【参考答案】D

【答案解析】本题考核拾得遗失物。遗失物自发布招领公告之日起 1 年内无人认领的，归国家所有。

59. 根据融资租赁法律制度，融资租赁合同中，融资租赁期间承担维修义务的是（ ）。

- A. 出租人
- B. 承租人
- C. 出卖人
- D. 租赁物登记机构

【参考答案】B

【答案解析】本题考核融资租赁合同。承租人应当履行占有租赁物期间的维修义务。

二、多选题（共 30 小题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分。请使用计算机鼠标在计算机答题界面上点击试题答案备选项前的按钮“□”作答。）

81. 根据银行法律制度，属于银行中间业务的有（ ）。

- A. 自营贷款业务
- B. 应收账款业务
- C. 委托收款业务
- D. 托收承付业务
- E. 信用证结算业务

【参考答案】CDE

【答案解析】本题考核商业银行中间业务。商业银行中间业务包括：结算业务（比如票据结算、汇兑、委托收款、托收承付、信用证结算）、银行卡业务。





82. 根据《民法典》的规定，债务人或第三人处分的下列权利中，可以抵押的有（ ）。

- A. 汇票
- B. 仓单
- C. 建设用地使用权
- D. 应收账款
- E. 海域使用权

【参考答案】CE

【答案解析】本题考核抵押财产。债务人或者第三人有权处分的下列财产可以抵押：（1）建筑物和其他土地附着物；（2）建设用地使用权；（3）海域使用权；（4）生产设备、原材料、半成品、产品；（5）正在建造的建筑物、船舶、航空器；（6）交通运输工具；（7）法律、行政法规未禁止抵押的其他财产。选项ABD是设立权利质权。

83. 根据《民法典》的规定，专属于国家所有权的有（ ）。

- A. 森林
- B. 矿藏
- C. 水流
- D. 有线电频谱资源
- E. 无居民海岛

【参考答案】BCE

【答案解析】本题考核国家所有权。矿藏、水流、海域、城市土地、国防资产、无线电频谱资源、无居民海岛只能属于国家所有。

84. 根据企业所得税法律制度，纳税人按照规定缴纳特定税金，计算应纳税所得额时准予扣除，该特定税金有（ ）。

- A. 增值税
- B. 消费税
- C. 城市维护建设税
- D. 企业所得税

E. 资源税

【参考答案】 BCE

【答案解析】 本题考核企业所得税准予扣除项目。税金是指纳税人按规定缴纳的消费税、资源税、土地增值税、出口关税、城市维护建设税、教育费附加等产品销售税金及附加，以及发生的房产税、车船税、土地使用税、印花税等可以扣除，但企业缴纳的增值税因其属于价外税，故不在扣除之列。

85. 根据公司法律制度，下列关于有限责任公司组织机构的说法，正确的有（ ）。

- A. 国有独资公司不设股东会
- B. 董事会应当有独立董事
- C. 监事会应当有职工代表
- D. 董事会应当有职工代表
- E. 经理由董事长聘任或者解聘

【参考答案】 AC

【答案解析】 本题考核有限责任公司组织机构。国有独资公司不设股东会，由国有资产监督管理机构行使股东会职权，选项 A 正确。上市公司董事会中应当有独立董事，选项 B 错误。监事会应当包括股东代表和适当比例的公司职工代表，其中职工代表的比例不得低于三分之一，具体比例由公司章程规定，选项 C 正确。两个以上的国有企业或者两个以上的其他国有投资主体投资设立的有限责任公司，其董事会成员中应当有公司职工代表；其他有限责任公司董事会成员中可以有公司职工代表，选项 D 错误。有限责任公司可以设经理，由董事会决定聘任或者解聘。选项 E 错误。

86. 下列权利中，可以继受取得的有（ ）。

- A. 买卖
- B. 赠与
- C. 先占
- D. 征收
- E. 善意取得

【参考答案】 AB

【答案解析】 本题考核所有权的取得。继受取得又称传来取得，是指通过法律行



为从原所有人处取得对某项财产的所有权，主要包括买卖、赠与、互易、继承、受遗赠等方式取得。选项 CDE 属于原始取得。

87. 根据证券法律制度，下列市场，属于证券市场的有（ ）。

- A. 期货市场
- B. 期权市场
- C. 股票市场
- D. 基金市场
- E. 债券市场

【参考答案】CDE

【答案解析】本题考核证券市场。按照证券种类，可以将证券市场分为股票市场、债券市场、基金市场以及衍生品证券市场四个基本类别。

88. 根据公司法律制度，有限责任公司章程对股东转让股权未有规定，股东转让股权时，有优先购买权的有（ ）。

- A. 人民法院强制股东转让股权给第三人的
- B. 发起人股东之间转让股权的
- C. 发起人之外的股东之间转让股权的
- D. 自然人股东死亡，其继承人继承股权的
- E. 股东向股东以外的第三人转让股权的

【参考答案】AE

【答案解析】本题考核有限责任公司股权转让。有限责任公司的股东之间相互转让股权，没有优先购买权，选项 BC 错误。股东向股东以外的人转让股权，经股东同意转让的股权，在同等条件下，其他股东有优先购买权，选项 E 正确。人民法院依照法律规定的强制执行程序转让股东的股权时，应当通知公司及全体股东，其他股东在同等条件下有优先购买权，选项 A 正确。自然人股东因继承发生变化时，其他股东一般不能主张行使优先购买权，选项 D 错误。