

2024 年资产评估师资格全国统一考试
资产评估实务(二)·模拟试卷(一)

(考试限时: 180 分钟)



扫我做试题

▶开始答卷时间: _____ ▶结束答卷时间: _____ ▶得分: _____

关于“扫我做试题”，你需要知道 _____。

移动端操作: 使用“正保会计网校”APP扫描“扫我做试题”二维码，即可同步在线做题。

电脑端操作: 使用电脑浏览器登录正保会计网校(www.chinaacc.com)，进入“我的网校我的家”，打开“我的图书”选择对应图书享受服务。

提示: 首次使用需扫描封面防伪码激活服务。

一、单项选择题

(共 30 题，每题 1 分。每题只有 1 个正确答案，错选、不选均不得分。)

1. 下列假设中，不属于无形资产评估具体假设的是()。
 - A. 国家目前的税收制度除社会公众已知变化外，无其他重大变化
 - B. 被评估单位会计政策与核算方法在评估基准日后无重大变化
 - C. 被评估无形资产能够为企业持续经营所使用，并且能够对企业整体价值做出贡献
 - D. 被评估无形资产所在企业的经营模式、盈利模式在预测期内无重大变化
2. 无形资产最显著的基本特征是()。
 - A. 效益性
 - B. 非实体性
 - C. 成本的不完整性
 - D. 依附性
3. 下列信息中，不属于无形资产评估相关外部信息的是()。
 - A. 无形资产过去的交易情况
 - B. 无形资产实施企业所在地的环保要求
 - C. 市场竞争带来的技术更新及产品升级换代相关信息
 - D. 无形资产实施应用涉及的行业发展水平及未来发展前景
4. 关于无形资产评估定性分析资料，下列说法错误的是()。
 - A. 一级信息是从信息源得来的未经处理的事实，可靠性高

- B. 二级信息是处理过的信息, 评估专业人员对此类信息应做分析
- C. 证券分析师的投资分析报告可帮助评估专业人员更全面地了解目标公司及所处产业状况, 所以该类信息属于一级信息
- D. 评估专业人员应该尽量使用接近评估基准日的相关资料
5. 以下企业价值评估有关的计算公式和关系式中, 错误的是()。
- A. 缺乏控制权折价 = $1 - 1 / (1 - \text{控制权溢价})$
- B. 企业整体权益价值 = 股东全部权益价值 + 企业的全部付息债务的价值
- C. 企业整体价值 = 必备的经营性资产和经营性负债的评估价值 + 非经营性资产和溢余的经营性资产的评估价值
- D. 企业整体权益价值 = 企业的总资产价值 - 企业负债中的非付息债务价值
6. 关于超额收益法, 下列说法错误的是()。
- A. 多期超额收益法比单期超额收益法更为常用
- B. 确定超额收益需要估计贡献资产的全部合理贡献, 从经营收益中扣除被评估无形资产以外的其他贡献资产的贡献, 得出超额收益
- C. 在使用超额收益法时, 无形资产具有获得超额收益能力的期限才是真正的无形资产的收益期限
- D. 在使用超额收益法的过程中, 组合收益应全部归为无形资产创造的超额收益
7. 关于无形资产收益期限确定原则的说法, 错误的是()。
- A. 部分无形资产由于受到法律(或合同)的特定保护才形成了企业控制的资产, 则法定有效期限(或合同有效期限)就是其经济寿命的上限
- B. 无形资产的收益期限要受到许多因素的影响, 如废弃不用、人们爱好转变等
- C. 法律规定法定有效期限, 企业合同或企业申请书中未规定收益年限, 则法定有效期限即可确认为预测收益期限
- D. 法律或合同、企业申请书分别规定法定有效期限和受益年限的, 收益期限不能高于法定有效期限与受益年限中的较短者
8. 下列关于无形资产的贬值的说法中, 错误的是()。
- A. 国家相关发展政策的影响可能使无形资产发生经济性贬值
- B. 存在一些特定的无形资产可能不会出现贬值
- C. 设计的替代可能使无形资产发生功能性贬值
- D. 无形资产依附载体的磨损会使无形资产发生实体性贬值
9. 被评估对象为一项专利技术, 在该技术的现行研制过程中, 材料消耗 15 万元, 动力消耗 20 万元, 支付科研人员工资 30 万元, 评估专业人员经过市场调查论证, 确定科研人员创造性劳动倍加系数为 1.5, 科研的平均风险为 0.5, 该项无形资产投资报酬率为 20%, 行业净资产收益率为 15%, 采用倍加系数法测算该项专利技术的重置成本为()。
- A. 167 万元
- B. 192 万元

- C. 150 万元
D. 208 万元
10. 对专利技术有效性的判断不包括()。
- A. 核实该专利是否为有效专利
B. 核实专利的未来经济效益
C. 核实专利是否具有专利性
D. 核实著录项目是否属实
11. 根据我国《专利法》的相关规定, 授权许可不包括()。
- A. 独占许可使用权
B. 排他许可使用权
C. 一般许可使用权
D. 特殊许可使用权
12. 关于商标权和商标资产的说法, 正确的是()。
- A. 宏观经济形势对商标资产价值的影响可以忽略不计
B. 集体商标和证明商标不具有专有性和排他性, 难以单独交易转让, 通常不能转化为商标资产
C. 注册商标所有人无权改变商标的构成要素, 但是可以扩大商标使用商品范围
D. 商标资产通常是以商标权为核心的资产组合, 独立的商标权不能成为商标资产
13. 下列有关商标资产和商标资产评估的说法中, 错误的是()。
- A. 未经商标行政主管部门批准注册的商标不能成为评估对象
B. 采用收益法评估商标资产价值时, 对超出注册范围部分所带来的收益应根据具体情况考虑是否计入商标资产的预期收益中
C. 在合法续展的情况下, 商标权可以成为永久性收益的无形资产
D. 商标资产通常为商品商标权和服务商标权
14. 关于著作权, 下列说法错误的是()。
- A. 著作权的财产权具有可以转让、继承、交易等商品属性
B. 著作权是在作品完成并登记后才受法律保护
C. 与著作权有关的权利是独立于著作权之外的, 与著作权密切相关的一种权利
D. 著作权突出对人身权的保护
15. 下列关于著作权的说法中, 错误的是()。
- A. 著作权因作品的创作完成而自动产生
B. 著作权的获得需要经过申请和审批, 由主管部门授权后才能产生
C. 著作权包括人身权和财产权, 突出对人身权的保护
D. 著作权的财产权具有可以转让、继承、交易等商品属性
16. 关于企业价值评估假设的设定与使用, 下列说法错误的是()。
- A. 应谨慎使用非真实性假设
B. 不能直接以评估假设替代本应履行的评估程序
C. 对委托人和相关当事方提供的盈利预测, 可以直接假设盈利预测能够如期实现
D. 企业价值的评估过程应当与企业价值评估假设相呼应
17. 下列影响企业价值的因素中, 不属于企业层面的影响因素的是()。

- A. 业务和经营战略
B. 资产利用范围
C. 行业竞争地位
D. 生产能力
18. 下列因素中, 不属于企业发展状况分析中, 市场需求分析需重点考虑的是()。
- A. 消费者收入
B. 消费者偏好
C. 产品价格
D. 生产成本
19. 下列选项中, 不属于企业价值评估信息收集原则的是()。
- A. 相关性
B. 经济性
C. 公开性
D. 有效性
20. 在宏观环境分析中, 企业进行生产经营活动时需要融入当地文化, 这体现了() 因素。
- A. 政治与法律
B. 宏观与区域经济
C. 社会和文化
D. 技术
21. 下列关于股权自由现金流量折现模型的说法中, 错误的是()。
- A. 在企业的稳定增长阶段, 股权自由现金流量的永续增长率应等于股权资本成本
B. 对股权自由现金流量进行折现, 应采用股权资本成本
C. 在评估实务中, 大多数企业的永续价值占总价值的比例超过 50%
D. 计算永续价值的 $FCFE_n$, 不必然等于预测期最后一期的股权自由现金流量
22. 关于企业未来收益预测, 下列说法错误的是()。
- A. 对营运资金预测应重点关注营运资金与企业生产和销售规模的关系
B. 以企业历史或当期的实际收益作为预测企业未来收益的基础但不加以调整的做法是错误的
C. 企业未来收益预测的假设条件中, 企业经营管理者个人行为也应在预测企业收益时考虑
D. 对资本性支出预测应重点关注企业未来资本性支出与企业生产能力、企业预计产量之间的匹配关系
23. 当企业所属经济环境内的资本市场数据充分, 且可找到与目标企业可比的上市公司数据时, 测算股权资本成本通常选用的方法是()。
- A. 资本资产定价模型
B. 套利定价模型
C. 三因素模型
D. 风险累加法
24. 下列关于无形资产折现率的说法中, 错误的是()。
- A. 风险累加法需要逐项分析并量化无形资产面临的宏观风险与微观风险
B. 无形资产折现率一般高于有形资产折现率
C. 回报率拆分法中的企业整体回报率可采用资本资产定价模型确定
D. 折现率口径应与收益额口径保持一致
25. 甲公司 2021 年的每股净收益为 5 元, 股利支付率为 30%, 每股权益的账面价值为

- 12 元。甲公司的股权资本成本为 10%，则甲公司的 P/B 为()。
- A. 1.25 B. 1.5 C. 2.25 D. 2.5
26. 固定资产投资包括自有股权资金和债务资金两部分，假设股权资金与债务资金的比例为 3:7，权益资本回报率为 14.49%，债务资本回报率为 6.55%，企业所得税税率为 25%，则税后的固定资产期望投资回报率为()。
- A. 10.87% B. 8.93%
C. 7.79% D. 9.02%
27. 在价值比率中，盈利价值比率包括两类，下列选项中属于权益价值比率的是()。
- A. P/E B. $EV/EBITDA$ C. $EV/EBIT$ D. $EV/FCFF$
28. 采用资产基础法评估企业价值，通常需要对各项资产的状态进行假设，下列相关说法错误的是()。
- A. 最佳使用是指市场参与者实现一项资产的价值最大化时该资产的用途
B. 法律上允许是指资产的该种用途不违反法律、法规的规定，不侵害社会公众利益
C. 异地使用是指标的资产可能还会被使用，不会被报废，但是需要将其从原安装的地点转移到一个新的地点使用
D. 有序变现是指资产所有者无法实际控制资产的变现过程，通常由法院或者债权人等实际控制，这个变现过程通常有时间限制
29. 甲公司的 A 材料是 1 个月前从本市购进的，材料明细账记载如下：2021 年 5 月 1 日，数量 800 件，单价 400 元，评估时该库存材料尚有 230 件，市场价格变化不大。则该库存材料的评估值为()。
- A. 61 000 元 B. 138 000 元
C. 92 000 元 D. 320 000 元
30. 采用资产基础法评估企业价值时，下列说法中错误的是()。
- A. 通常情况下对被投资企业缺乏控制权且该项投资的相对价值和绝对价值不大的长期股权投资可以不进行单独评估
B. 资产基础法本质上是一种以成本途径来评估企业价值的评估方法
C. 各项资产对企业价值的贡献与其作为单项资产评估对象的价值不完全一样
D. 评估专业人员应当采取逐项清查核实的方式进行现场调查

二、多项选择题

(共 10 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，错选、不选本题均不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分。)

1. 下列关于无形资产清查核实的说法中，不正确的有()。
- A. 无形资产评估业务，应由资产评估机构明确评估范围

- B. 在无形资产评估中, 查验资料包括查验权属证明资料、生产经营资料及财务资料
C. 清查核实的过程, 也是对所收集的无形资产评估信息进行分析验证的过程
D. 在无形资产评估中, 函证是必需的
E. 应当视具体情况, 考虑赴相关资产所在地现场开展适当的实地调查
2. 采用回报率拆分法测算无形资产折现率时, 采取的主要步骤包括()。
- A. 分析企业利润来源
B. 确定企业整体回报率
C. 确认企业运营成本
D. 将无形资产收益分离出来
E. 根据无形资产收益口径确定对应的折现率
3. 在无形资产重置成本的测算中, 外购无形资产的重置成本的测算方法主要包括()。
- A. 重置核算法
B. 市价类比法
C. 超额收益法
D. 价格指数法
E. 倍加系数法
4. 下列关于专利资产的说法中, 不正确的有()。
- A. 专利资产属于无形资产, 一般不涉及占有的概念, 但是会涉及使用、收益和处分的概念
B. 专利资产只能作为一个整体转让, 专利权人不能将其专利权分割转让
C. 即使是有效的实用新型专利, 仍可能因不具备“三性”(新颖性、创造性和实用性), 经过无效程序, 丧失专利权
D. 专利授权日是国务院专利行政部门所指定的法定公告的日期, 是专利保护期限的起始时间
E. 对专利权的核实, 可以根据“专利证书”确认该专利的有效性
5. 关于商标资产的形式特征, 下列说法正确的有()。
- A. 商标资产通常为商品商标权和服务商标权
B. 商标资产具有扩展能力
C. 商标资产通常为驰名商标
D. 商标资产可以是独立的商标权或以商标权为核心的资产组合
E. 商标资产对商标标识的商品或服务的数量和质量具有相对依附性
6. 《著作权法》对与著作权相关联作品的形式进行了界定, 以下属于与著作权相关联作品的有()。
- A. 音乐作品
B. 模型作品
C. 建筑作品
D. 通用数表
E. 计算机软件
7. 下列价值类型中, 企业价值评估通常选择的有()。
- A. 投资价值
B. 残余价值
C. 市场价值
D. 在用价值

- E. 清算价值
8. 下列各项中,属于波士顿矩阵基本参数的有()。
- A. 销售增长率
B. 产业规模
C. 市场销售额
D. 绝对市场份额
E. 相对市场份额
9. 下列关于资本资产定价模型的说法中,正确的有()。
- A. 估计无风险报酬率时,通常可以使用上市交易的政府长期债券的到期收益率
B. 估计 β 值时,使用较长年限数据计算出的结果比使用较短年限数据计算出的结果更可靠
C. 估计市场风险溢价时,使用较长年限数据计算出的结果比使用较短年限数据计算出的结果更可靠
D. 估计 β 值时,如果公司风险特征发生重大变化,应当使用变化前的年份作为样本期间长度
E. β 系数是衡量系统风险的指标,可以将资本市场整体的 β 系数定义为1
10. 下列属于企业价值评估市场法应用的操作步骤的有()。
- A. 选择可比对象
B. 计算各种价值比率
C. 进行溢价和折价的调整
D. 对价值比率进行调整
E. 编制评估后的资产负债表

三、综合题

(共4题,共计50分。)

1. 甲公司是一家以家电业务为主体的多元化经营企业,业务范围涉及家电、煤化工、房地产、新能源等。

资料一:甲公司对其业务发展状况进行分析,具体如下。

- (1)家电行业增长缓慢,公司市场占有率高。
(2)房地产行业不景气,公司市场占有率低。
(3)新能源行业具有广阔的发展前景,公司在该行业不具有竞争优势。
(4)煤化工行业近年来发展势头明显回落,公司在该行业中具备一定优势。

资料二:甲公司采用波特五力模型对新能源行业的竞争程度进行了分析,部分因素分析如下。

(1)本行业的潜在进入者来自国内、国外两个方面。本行业是资本和技术密集型的行业;对国外进入者,国家有一定限制,以对本行业进行必要的保护。

(2)本公司产品的主要原材料供应商十分集中,采购量在各供应商之间分布较均匀,主要原材料暂无替代品。

(3)由于本行业中各企业提供的产品差异性越来越小,因此顾客选择机会较多。

(4)由于科技进步加快,市场上已开始出现性能更高的同类产品,只是目前的价格还略高于传统产品。

资料三:在甲公司经营发展历程中,利用与发达国家企业OEM合作方式获得的设备,进行大批量生产,从而获得规模经济优势。在此基础上,公司多次主动大幅度降低产品价格,以致连生产劣质产品的企业都无利可图,在市场上既淘汰了高成本和劣质企业,又令新进入者望而却步。

要求:

(1)根据资料一,采用SWOT分析法分析四项业务应采取的战略。

(2)根据资料二,简要分析上述四个方面的因素分别属于“波特五力模型”中的哪些方面。

(3)甲公司的总经理认为采用SWOT分析的目的在于确定最佳战略,这一说法是否正确,并说明理由。

(4)简述竞争战略的具体类型?根据资料三,判断家电业务采取的是哪种竞争战略。

2. 甲公司进行资产重组,委托资产评估机构对企业股东全部权益价值进行评估。评估基准日为2019年12月31日。评估人员经调查分析,得到以下相关信息:

(1)甲公司经过审计后的有形资产账面价值为920万元,评估值为1000万元,负债为400万元。

(2)企业原账面无形资产仅有土地使用权一项,经审计后的账面价值为100万元。评估人员采用市场法评估后的市场价值为300万元。

(3)甲公司刚开发完成一套产品质量控制系统应用软件,在同行业中居领先地位,已经通过专家鉴定并投入生产使用。该软件投入使用后将有利于提升产品质量,增强企业竞争力,目前市场上尚未出现同类型软件。该套软件的实际开发成本为50万元,维护成本很低,目前如果重新开发此软件所需的开发成本基本保持不变。

(4)甲公司长期以来具有良好的社会形象,产品在同行业中具有较强的竞争力。评估基准日后未来5年的企业股权净现金流量分别为100万元、130万元、120万元、140万元和145万元;从第6年起,企业股权净现金流量将保持在前5年各年净现金流量计算的年金水平上。

(5)评估人员通过对资本市场的深入调查分析,初步测算证券市场平均期望报酬率

为 12%。被评估企业所在行业对于风险分散的市场投资组合的系统风险水平 β 值为 0.7, 无风险报酬率为 4%。该企业特定风险系数为 0.4%。

(6) 企业所得税税率为 25%, 甲公司能够持续经营。

注: 计算结果保留小数点后两位。

要求:

(1) 根据所给条件, 分别用资产基础法和收益法评估甲公司股东全部权益价值。

(2) 对上述两种评估方法所得评估结果进行比较, 分析其差异可能存在的原因。

(3) 如果评估机构最终以上述两种评估方法所得结果的算术平均数作为评估结论, 你认为是否妥当? 应如何处理?

(4) 给出甲公司股东全部权益价值的最终评估结果, 并简单说明原因。

3. 甲公司是一家大型生物制药企业, 随着近几年的不断发展, 该公司一直秉承“科技立命, 品质为本”的理念, 不断提高科技创新能力, 不断提高产品质量。甲公司拥有一项专利技术被称为 β 技术, 该技术可以用于一种新型抗病毒药物 α 的生产。现拟对该项专利技术进行评估, 评估人员将采用估算法确定该项专利的收益额, 目前假设有以下三种情形:

(1) 甲企业生产的新型抗病毒药物 α 在使用 β 技术前后的单位销售价格和单位成本不变, 新型抗病毒药物 α 销售价格为 100 元/支, 成本为 40 元/支。在使用 β 技术后, 新型抗病毒药物 α 的销售量为 1 500 000 支, 在没有使用 β 技术时, 新型抗病毒药物 α 的销售量为 800 000 支。

(2) 甲企业生产的新型抗病毒药物 α 在使用 β 技术前后的销售量和销售价格不变, 新型抗病毒药物 α 的销售量为 800 000 支, 销售价格为 100 元/支。使用 β 技术后新型抗病毒药物 α 的单位成本为 3 元/支, 未使用 β 技术时新型抗病毒药物 α 的单位成本为 40 元/支。

(3) 甲企业生产的新型抗病毒药物 α 在使用 β 技术前后的销售量和单位成本不变, 新型抗病毒药物 α 的销售量为 800 000 支, 成本为 40 元/支。在使用 β 技术后, 新型抗病毒药物 α 的销售价格为 150 元/支, 在没有使用 β 技术时, 新型抗病毒药物 α 的销售价格为 100 元/支。

经过严格的分析可知, 在该专利的有效期内, 前 5 年保持目前的增量收益水平, 后 5 年每年可获取的增量收益为 1 900 万元。假设企业的折现率为 15% 且不考虑税收的

影响。

要求:

- (1)采用估算法计算第一种情形下无形资产各年的增量收益额。
- (2)采用估算法计算第二种情形下无形资产各年的增量收益额。
- (3)采用估算法计算第三种情形下无形资产各年的增量收益额。
- (4)采用简单算术平均法计算前5年各年的增量收益额,并计算 β 技术的价值。
- (5)在使用增量收益法时,评估人员应该尽量多评增量收益,此说法是否正确?

4. 甲公司2021年末所有者权益账面价值4000万元,付息债务账面价值3000万元,资本结构保持不变,预计2022年可取得净利润800万元。已知甲公司无风险报酬率4%,市场平均报酬率10%,可比上市公司的资本结构为付息债务占50%,权益资本占50%,可比上市公司有财务杠杆的 β 系数为1.6,企业所得税税率均为25%,甲公司债务税后资本成本8%,从2023年开始经济利润按照2%的增长率固定增长。

要求:

- (1)计算甲公司有财务杠杆的 β 值。
- (2)计算甲公司的股权资本成本。
- (3)计算甲公司2022年的经济利润。
- (4)计算甲公司2021年末的价值。



扫我看答案

2024 年资产评估师资格全国统一考试

资产评估实务(二)·模拟试卷(二)

(考试限时: 180 分钟)



扫我做试题

▶ 开始答卷时间: _____ ▶ 结束答卷时间: _____ ▶ 得分: _____

一、单项选择题

(共 30 题, 每题 1 分。每题只有 1 个正确答案, 错选、不选均不得分。)

1. 下列关于无形资产及其评估的说法中, 正确的是()。
- A. 目前我国会计准则把无形资产在开发阶段的支出作为生产经营费用处理, 由前期的经营收益直接补偿
 - B. 评估无形资产时, 需要结合相关有形资产或载体和作用空间结合分析其作用及价值大小
 - C. 无形资产的排他性只有通过特定主体自身保护取得或者依法及时获取法律保护取得
 - D. 无形资产评估中主要考虑的是无形资产的功能属性, 其反映了无形资产最本质的特征
2. 关于无形资产特征的说法, 错误的是()。
- A. 无形资产的排他性可以通过特定主体自身保护、获得法律保护和获取社会公认的信誉等方式取得
 - B. 无形资产必须依附一定的实物载体才能发挥作用, 其作用的发挥及其价值的实现与相关实体资产或载体密切相关
 - C. 无形资产不具有实物形态, 因此不存在实体性贬值
 - D. 依据我国目前的会计准则, 自创无形资产在研究和开发阶段的支出作为生产经营费用由当期经营费用直接补偿, 因此造成成本确认的不完整性
3. 下列无形资产特征中, 不属于评估对象界定标准的是()。
- A. 能否带来显著、持续的可辨识经济利益
 - B. 是否有详细记录的研发成本
 - C. 市场对无形资产的认可和接受程度
 - D. 法律法规对无形资产的认定和保护状况

4. 下列关于 VRIO 框架的说法中,错误的有()。
- A. 如果某种资源和能力有助于企业开发外部环境中蕴含的机会或化解环境中存在的威胁,那么该资源和能力是有价值的
 - B. 随着社会的变革、顾客需求的变化、技术的进步,原先有价值的资源和能力在现在或未来可能没有什么价值
 - C. 如果一种资源或能力有价值的,那么就能为企业带来竞争优势
 - D. 拥有有价值且稀缺的资源能否给企业带来持续的竞争优势,关键在于那些不具有此类资源的企业在尝试获得或开发此类资源时是否面临成本劣势
5. 采用收益法评估无形资产,下列说法错误的是()。
- A. 无形资产折现率的常用测算方法包括风险累加法和回报率拆分法
 - B. 对于不可辨认的无形资产,在符合最高最佳使用原则下,评估时可脱离依附对象考虑其更大范围内的使用价值
 - C. 增量收益是指企业拥有被评估无形资产时所产生的收益与不拥有该无形资产时所产生的收益的差额
 - D. 收益法通常适合评估商誉、客户关系、商标、特许经营权等不具有替代性或替代性很弱的无形资产
6. 甲企业使用一项专有技术已经5年,每年生产相关产品100万件,使用这一专有技术使产品成本每件节约0.7元。根据预测,该专有技术尚可使用5年,每年生产相关产品150万件,每件可节约成本0.8元。折现率为20%,如果不考虑税收影响,则该项专有技术的评估值是()。
- A. 314.01 万元
 - B. 209.34 万元
 - C. 358.87 万元
 - D. 239.25 万元
7. 采用许可费节省法评估无形资产,下列说法错误的是()。
- A. 节省许可费法多用于无形资产所有权转让的评估,主要包括商标、专利以及专有技术的评估
 - B. 许可使用费可能包括一笔期初入门费和建立在每年经营业绩基础上的分成费
 - C. 如果节省的许可使用费在年度中是均匀产生的,可以使用年中折现法进行调整
 - D. 对于有专门法律保护的无形资产,其许可期限短于其法定保护期限
8. A公司使用B公司的一项专利权,A、B公司双方约定按照A公司销售收入的30%支付给B公司商标权使用费,这种方式属于无形资产的()。
- A. 从价计量方式
 - B. 总价计量方式
 - C. 市价计量方式
 - D. 约定价格计量方式
9. 在无形资产评估过程中,关于分成率指标,以下说法错误的是()。
- A. 分成率是单位产品收益中应该分给无形资产的比率,是分配比例指标
 - B. 在从价计量方式下采用市场法评估时,可通过获取市场许可费交易案例数据测算分

量化

24. 下列各项中,一般适用于对具有控制权的股权进行评估,也适用于对战略型投资者的股权进行评估的是()。
- A. 股权自由现金流量折现模型 B. 经济利润折现模型
C. 股利折现模型 D. 资产基础法
25. 下列常用的价值比率中,属于资产价值比率的是()。
- A. *PEG* B. *P/FCFE*
C. *P/B* D. *P/S*
26. 下列选择可比对象需要考虑的影响因素中,不属于一般关注要点的是()。
- A. 业务结构 B. 发行股票的市盈率
C. 经营风险、财务风险 D. 资产配置和使用情况
27. 下列选项中,不属于市场法的适用前提的是()。
- A. 数据真实性 B. 数据时效性
C. 数据充分性 D. 市场有效性
28. 运用资产基础法评估企业价值时,通常需要对各项资产的状态进行假设,下列选项不属于常用假设的是()。
- A. 清算假设 B. 最佳使用假设
C. 交易假设 D. 持续使用假设
29. 运用资产基础法评估企业价值时,可以利用相关审计报告,以下说法错误的是()。
- A. 应当尽可能获取被评估企业经审计后的财务报表
B. 若企业提供的是保留意见的审计报告、否定意见的审计报告或无法表示意见的审计报告,将其作为评估依据,可能影响评估结论的可靠性
C. 若企业提供的是带强调事项段的无保留意见的审计报告,需对强调事项段披露的重大事项进行必要的了解,分析判断其对评估结论是否存在重大影响
D. 若财务报表是经过审计的,评估人员则不需对所采用的被评估企业在评估基准日的资产和负债账面值的真实性进行分析、判断
30. 下列关于资产基础法评估范围确定的说法中,不正确的是()。
- A. 评估范围应当与评估目的所涉及经济行为文件的相关决策保持一致
B. 表外资产不包括无形资产
C. 采用资产基础法评估企业价值,当存在对评估对象价值有重大影响且难以识别和评估的资产或者负债时,应当考虑资产基础法的适用性
D. 采用资产基础法评估企业集团的价值时,一般采用母公司口径的个别资产负债表,评估范围中包括对子公司的长期股权投资项目

二、多项选择题

(共10题,每题2分。每题的备选项中,有2个或2个以上符合题意,错选、不选本题均不得分;少选,所选的每