

资产评估相关知识-经济法知识

考点	2021年	2022年	2023年	难易程度
第一章 企业法律制度				
企业法的概念与体系			单选题	★★
企业登记管理			单选题	★★★★
公司对外投资和担保的限制		综合题		★★
股东出资制度			综合题	★★
股东权利			多选题	★★
有限责任公司的组织机构	单选题、综合题		单选题、多选题	★★
公司财务会计	综合题		单选题	★★
公司解散和清算	单选题			★★
有限合伙企业	多选题			★★

(2023年)根据个人独资企业法律制度,下列关于个人独资企业的表述正确的是()。

- A. 个人独资企业经登记而成为法人
- B. 个人独资企业的投资人只能是自然人
- C. 解散后,个人独资企业原投资人仍然需要对企业债务承担无限连带责任
- D. 个人独资企业只能由投资人自行管理企业事务

【正确答案】B

【答案解析】选项A,个人独资企业、合伙企业以及不具有法人资格的专业服务机构等属于非法人组织,所以经过登记也不能成为法人。

选项C,个人独资企业解散后,原投资人对个人独资企业存续期间的债务仍应承担偿还责任,但债权人在5年内未向债务人提出偿债请求的,该责任消灭。

选项D,投资人可以自行管理企业事务,也可以委托或者聘用其他具有民事行为能力的人负责企业的事务管理。

第二章 物权法律制度

不动产登记的概念、效力与登记证明	单选题			★★
不动产登记的基本要求	单选题			★★
不动产登记的类型及登记错误的责任			单选题	★★
动产交付			单选题	★★
所有权的取得			单选题、多选题	★★
征收征用制度			综合题	★★★★
国家所有权	多选题		多选题	★★★★
共有			单选题	★★
土地承包经营权			单选题	★★
担保物权概述		综合题		★★
抵押财产的范围	多选题、综合题		多选题	★★
抵押权的设立		综合题		★★

(2023年)下列选项中,属于继受取得的有()。

- A. 买卖
- B. 赠与
- C. 先占
- D. 征收
- E. 善意取得

【正确答案】 AB

【答案解析】 继受取得又称传来取得，是指通过法律行为从原所有人处取得对某项财产的所有权，主要包括买卖、赠与、互易、继承、受遗赠等方式取得。选项 CDE 属于原始取得。

第三章 金融法律制度

银行账户管理		单选题		★★
贷款业务规则			单选题	★★★★
结算业务			单选题、多选题	★★★★
信托法概述			单选题	★★
融资租赁关系			单选题	★★

(2023 年) 根据银行法律制度，属于银行中间业务的有 ()。

- A. 自营贷款业务
- B. 应收账款业务
- C. 委托收款业务
- D. 托收承付业务
- E. 信用证结算业务

【正确答案】 CDE

【答案解析】 商业银行中间业务包括：结算业务（比如票据结算、汇兑、委托收款、托收承付、信用证结算）、银行卡业务。

第四章 企业国有资产法律制度

企业国有资产和监督管理体制概述			单选题	★★
-----------------	--	--	-----	----

(2023 年) 根据企业国有资产法律制度，各部门及其所属单位对行政事业性国有资产进行配置，应当优先采用的配置方式是 ()。

- A. 购置
- B. 租用
- C. 建设
- D. 调剂

【正确答案】 D

【答案解析】 行政事业性国有资产应当优先通过调剂方式配置资产，不能调剂的，可以采取购置、建设、租用等方式。

第五章 税收法律制度

增值税税率与征收率		单选题	单选题	★★
增值税一般计税方法应纳税额的计算	综合题			★★★★
增值税税收优惠			单选题	★★
增值税专用发票的使用及管理	单选题			★★
消费税纳税义务人及征税范围		单选题		★★
消费税税目及税率	多选题		单选题	★★

企业所得税应纳税所得额的计算	单选题、多选题	单选题、多选题	★★
企业所得税资产的税务处理		单选题	★★
企业所得税税收优惠		单选题	★★

(2023 年) 根据企业所得税法律制度, 纳税人按照规定缴纳特定税金, 计算应纳税所得额时准予扣除, 该特定税金有 ()。

- A. 增值税
- B. 消费税
- C. 城市维护建设税
- D. 企业所得税
- E. 资源税

【正确答案】 BCE

【答案解析】 税金是指纳税人按规定缴纳的消费税、资源税、土地增值税、出口关税、城市维护建设税、教育费附加等产品销售税金及附加, 以及发生的房产税、车船税、土地使用税、印花税等可以扣除, 但企业缴纳的增值税因其属于价外税, 故不在扣除之列。